**ACTIVIDAD DE PATENTES**

**SOLICITUD DE TRASPASO DE LICENCIA COMERCIAL**

**DATOS DEL PATENTADO (PERSONA FÍSICA O JURÍDICA)**

## Nombre:

###### Cédula física o jurídica: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Teléfono:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

###### Dirección exacta:

Autorizo a la Municipalidad de Alajuela a notificarme a través del siguiente correo electrónico:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DATOS DEL NUEVO DUEÑO DE LA LICENCIA COMERCIAL (PERSONA FÍSICA O JURÍDICA)**

## Nombre:

###### Cédula física o jurídica: \_\_\_\_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dirección exacta:

Autorizo a la Municipalidad de Alajuela a notificarme a través del siguiente correo electrónico:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DATOS DE LA LICENCIA COMERCIAL**

Actividad comercial autorizada: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Numero de licencia comercial: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Distrito: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Numero de finca matricula según Registro Público 2-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dirección exacta: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

En el presente acto, el primero traspasa al segundo la titularidad de la patente comercial, quien en el acto acepta con el conocimiento de sus efectos legales y tributarios. Conformes con lo anterior, ambas partes solicitan a la Actividad de Patentes de la Municipalidad de Alajuela, que proceda a realizar el traspaso respectivo. Ratificamos la información indicada. En constancia de lo cual, firmamos en la ciudad de a las \_\_\_\_\_\_\_\_\_ horas del día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del mes \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del año 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Firma patentado anterior (cedente) Firma Adquirente (nuevo dueño)**

**Autentica: Sello:**

**REQUISITOS GENERALES TRASPASO DE LICENCIA COMERCIAL**

**(Artículo 21 y 22 del Reglamento General de Licencias Comerciales de la Municipalidad del Cantón Central de Alajuela, )**

1. **Formulario de Solicitud de Traspaso de Licencia Comercial**, completo, sin tachaduras o manchones ni corrector. Debe ser firmado por el titular de la licencia comercial y el adquiriente. Dicho formulario debe estar autenticado por Notario(a) Público(a) por lo que además deberá aportar: RAZON NOTARIAL DE AUTENTICACION DE FIRMAS EN PAPEL DE SEGURIDAD
2. **Copia por ambos lados de la cédula de identidad del solicitante y del adquiriente**. Si el traspaso de licencia comercial es solicitado por una sociedad o el dueño de la propiedad es una sociedad, se deberá presentar copia de la personería jurídica vigente, y copia de la cédula de identidad del representante legal.
3. **Certificado original de la licencia comercial.** En caso de extravío, aportar una declaración jurada, rendida ante Notario Público.
4. Según sea el caso, **Permiso Sanitario de Funcionamiento vigente emitido por el Ministerio de Salud y/o Permiso de SENASA** vigente emitido por el Ministerio de Agricultura y Ganadería para actividad comercial autorizada, a nombre del nuevo dueño (adquiriente).
5. **Encontrarse al día en el pago de los tributos municipales**, tanto el patentado como el adquiriente de la licencia comercial
6. El adquirente de la licencia comercial deberá encontrarse **inscrito ante la Dirección de Tributación del Ministerio de Hacienda.**

**ADVERTENCIA:** En caso de que alguno de los documentos anteriores se encuentre firmados de forma digital, DEBE enviar el documento original en formato PDF al correo patentes@munialajuela.go.cr. Lo anterior, con la finalidad de verificar las propiedades del documento y su validez.

REQUISITOS ESPECIALES

**(Ley 8236, artículo 4 y Reglamento General de licencias comerciales de la Municipalidad del Cantón Central de Alajuela, artículo 10, 11, 12 , 13 y 14)**

Al solicitar el traspado de licencia comercial deberán cumplir **adicionalmente**  con los siguientes requisitos especiales:

* **Explotación de tajos y canteras**: copia de resolución administrativa y del Decreto ejecutivo mediante el cual se otorgó la conseción al solicitante para la explotación del tajo o cantera.
* **Radioemisoras, televisoras y explotación de frecuencias: l**icencia extendida por la Oficina Nacional de Seguridad Pública y Gobernación, para uso de la respectiva frecuencia.
* **Servicio de taxi carga:**  autorización de ubicación previa por parte del Ministerio de Obras Públicas y Transportes.
* **Casino:** documentación que compruebe la clasificación de primera categoría, con la clasificación de cuatro o más estrellas emitido por el ICT y declaratoria de interés turístico del ICT.
* **Venta de Lotería:**  adjudicación de la Junta de Protección Social para la venta de loteria.
* **Moteles, hoteles sin registro, casa de alojamiento ocasional y salas de masaje, night clubs con servicios de Habitación y similares:** certificación de inscripción y calificación emitida por la Unidad Administrativa del Instituto Mixto de Ayuda Social
* **Guarderías infantiles y centros educactivos privados para enseñanza maternal, preescolar:** certificación del Consejo Integral emitida por la Secretaría Ejectutiva del Consejo Atención Integral del Ministerio de Salud
* **Armerías**: Permiso extendido por la Dirección General de Armamento para la venta de armas epermitidas y su munición (Decreto Ejecutivo no. 37985-SP, artículos 39 y concordantes

**ADVERTENCIA :** En caso de que el nuevo adquiriente sea beneficiario de la ley N° 7210 de regimen de zona franca debera aportar la documentacion idónea para acreditarlo