



**ACTIVIDAD DE PATENTES
MUNICIPALIDAD DE ALAJUELA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PATENTE COMERCIAL**

DATOS DEL PATENTADO (PERSONA FÍSICA O JURÍDICA)

Nombre: _____

Cédula física o jurídica _____

Teléfono: _____ Fax: _____

Dirección exacta: _____

Lugar para notificaciones:

Fax: _____ Correo electrónico: _____

Dirección: _____

DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE

Nombre: _____

Cédula física o jurídica: _____

Dirección exacta: _____

DATOS DE LA PATENTE COMERCIAL (ACTUAL)

Patente comercial número _____

Actividad comercial autorizada: _____

Dirección del local comercial: _____

Distrito: _____

Finca número 2- _____

Plano catastro número A- _____

ACTIVIDAD COMERCIAL CONEXA QUE SE PRETENDE DESARROLLAR:

Ratificamos la información indicada. Además, en este acto, el propietario del inmueble autoriza el ejercicio de la actividad comercial señalada. En constancia de lo cual, firmamos en la ciudad de _____

a las _____ horas del día _____ del mes _____ del año 201__.

x _____

Firma patentado comercial

x _____

Firma propietario del inmueble

REQUISITOS GENERALES PARA AMPLIACIÓN DE PATENTE COMERCIAL

- **FORMULARIO DE SOLICITUD DE AMPLIACION DE PATENTE COMERCIAL**, sin tachaduras o manchones ni corrector. Debidamente firmado por el titular de la patente comercial si se trata de persona física. Tratándose de personas jurídicas, deberán aportar: 1) **CERTIFICACIÓN DE PERSONERÍA JURÍDICA DE LA SOCIEDAD** con no más de un mes de emitida. 2) Copia de la **CÉDULA DE IDENTIDAD DEL (LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) AL DÍA**.
- **COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD AL DÍA** por ambos lados del (los) propietario (s) del inmueble si se trata de personas físicas. Tratándose de personas jurídicas, deberán aportar: 1) **CERTIFICACIÓN DE PERSONERÍA JURÍDICA DE LA SOCIEDAD** con no más de un mes de emitida. 2) Copia de la **CÉDULA DE IDENTIDAD DEL (LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) AL DÍA**.
- **CONSTANCIA DE USO DE SUELO DE PATENTE Y RESOLUCIÓN DE UBICACIÓN** emitida por el Sub Proceso de Planificación Urbana, para la actividad conexas que se pretende desarrollar. La cual deberá indicar correctamente la dirección del local y la actividad comercial.
- Según sea el caso, **PERMISO SANITARIO DE FUNCIONAMIENTO VIGENTE** emitido por el Ministerio de Salud y/o **PERMISO DE SENASA VIGENTE** emitido por el Ministerio de Agricultura y Ganadería para la actividad conexas que se pretende desarrollar. Para obtener dicho permiso debe contar con el uso de suelo aprobado por la Municipalidad de Alajuela.
- **ENCONTRARSE AL DÍA EN EL PAGO DE LOS TRIBUTOS MUNICIPALES** tanto el patentado como el propietario del inmueble.
- **PERMISO DE CONSTRUCCIÓN O REMODELACIÓN**, en caso que el local comercial sea nuevo o remodelado
- **CERTIFICADO ORIGINAL DE LA PATENTE COMERCIAL**. En caso de extravío, aportar una declaración jurada, debidamente autenticada
- **INFORME REGISTRAL DEL INMUEBLE O CERTIFICACIÓN REGISTRAL** con no más de un mes de emitida (En caso de que la propiedad esté en derechos, deberá aportar una certificación de derechos)
- **CONSTANCIA GENERAL DE PÓLIZA DE RIESGOS LABORALES** para la actividad conexas que se pretende desarrollar con no menos de un mes de emitida. O en su defecto, la exoneración respectiva.
- **CUALQUIER OTRO QUE EL ORDENAMIENTO JURÍDICO ESTABLEZCA**.
- **CONSTANCIA DE QUE EL PATENTADO SE ENCUENTRA INSCRITO COMO CONTRIBUYENTE, EMITIDA POR EL MINISTERIO HACIENDA, TRIBUTACION DIRECTA, EN LA CUAL INDIQUE EL REGIMEN AL QUE PERTENECE (REGIMEN SIMPLICADO O REGIMEN RENTA)**.

INFORMACIÓN IMPORTANTE: En caso de cierre del local debe presentar la renuncia de la licencia comercial por escrito a la Actividad de Patentes. Caso contrario, ésta seguirá activa con sus respectivas consecuencias fiscales y legales. Además, se le recuerda que debe pagar el impuesto de patente trimestralmente.