

**CORPORACIÓN MUNICIPAL CANTÓN CENTRAL ALAJUELA**  
**ACTA EXTRAORDINARIA No. 05-2019**

Sesión Extraordinaria No. 05-2018, celebrada por esta Corporación del Cantón Central de Alajuela, a las dieciocho horas con quince minutos del jueves 14 marzo del 2019, en el Salón de sesiones, segundo piso Centro Cívico la Cultura, contando con la siguiente asistencia **COMPROBACIÓN DE QUÓRUM E INICIO DE SESIÓN:**

**DIRECTORIO MUNICIPAL**

		FRACCIÓN
Sr. Luis Alfredo Guillen Sequeira	PRESIDENT	P. ACCION CIUDADANA
Lic. José Luis Pacheco Murillo	VICEPRESIDENTE	RENOVEMOS ALAJUELA

**JEFATURAS DE FRACCIÓN**

Nombre	Partido
Sr. Víctor Solís Campos	Accesibilidad Sin Exclusión
Argeri María Córdoba Rodríguez	Partido Liberación Nacional
Sra. María del Rosario Rivera Rodríguez	Partido Renovemos Alajuela
Maria Isabel Brenes Ugalde	Unidad Social Cristiana

**REGIDORES PROPIETARIOS**

Nombre
Prof. Flora Araya Bogantes
MSc. Humberto Soto Herrera
Licdo Denis Espinoza Rojas
Sra. María Cecilia Eduarte Segura
Licdo Lesley Bojorges León

**REGIDORES SUPLENTE**

Nombre
Sr. Rafael Ángel Arroyo Murillo
María Daniela Córdoba Quesada
Sr. Pablo José Villalobos Arguello
Sra. Irene María Guevara Madrigal
Sr. Green Andrés Rojas Morales
Téc. Félix Morera Castro
Sr. Mayela Segura Barquero
Sr. Mario Alberto Guevara Alfaro
Sra. María del Rosario Fallas Rodríguez
Sra Irene Ramírez Murillo
Lic. Manuel d Jesús Mejía Méndez <b>AUSENTE</b>

**SÍNDICOS MUNICIPALES PRESENTES  
PROPIETARIOS Y SUPLENTE**

	Nombre	Distrito
1	Jorge Arturo Campos Ugalde	Primero
	Sr. María Elena Segura Duarte	
2	Luis Porfirio Campos Porras	B. San José
	Sra. Roxana Guzmán Carvajal	
3	Sr. Oscar E. Barrantes Rodríguez	Carrizal
	Sra. Ligia María Jiménez Ramírez	
4	Sra. Mercedes Morales Araya	San Antonio
	Sr. Oscar Alfaro González	
5	Sr Carlos Luis Méndez Rojas	La Guácima
	Sra. Ligia Jiménez Calvo	
6	Sr. Luis Emilio Hernández León	San Isidro
	Sra. Ma. Luisa Valverde Valverde	
7	Sra. Mercedes Gutiérrez Carvajal	Sabanilla
	Sr Rafael Alvarado León	<b>AUSENTE</b>
8	Marvin Venegas Meléndez	San Rafael
	Gloxinia Araya Pérez cc/Xinia	
9	Sr. Rafael Bolaños Hernández	Río Segundo
	Sra. Erika Hernández Ulloa	
10	Sr José A. Barrantes Sánchez	Desamparados
	Sra. Lynda Milagro Castillo Hurtado	
	Mario Alexander Murillo Calvo	Turrúcares
	Sra. Ángela Cristina Arroyo Garita	
12	Sr. Mario Miranda Huertas	Tambor
	Sra. Kattia María López Román	
13	Sr. Virgilio González Alfaro	La Garita
	Sra. Andrea María Castillo Quirós	
14	Sra. Anaís Paniagua Sánchez	Sarapiquí
	Sr. Donald Morera Esquivel	

**ALCALDE EN EJERCICIO**

Msc. Laura María Chaves Quirós

**VICEALCALDE PRIMERO**

Licdo Alonso de Jesús Luna Alfaro

**SECRETARIA DEL CONCEJO**

Licda. María del Rosario Muñoz González

## **UJIER DEL CONCEJO**

José Vargas Rodríguez

### **ABOGADA PROCESO SERVICIOS JURÍDICOS**

Licda Johanna Barrantes León

### **ASESORAS DE LA ADMINISTRACIÓN**

Licda María José Brenes Lizano

### **SECRETARIA ADMINISTRATIVA**

Maureen Calvo Jiménez

## **CONFORME EL ARTICULO SEGUNDO, CAPÍTULO OCTAVO, DE LA SESIÓN ORDINARIA 10-2019 , 5 MARZO DEL 2019 AGENDA.**

- **PRESENTACIÓN Y ENTREGA DE MASTER PLAN DE EDIFICIO MUNICIPAL DE ALAJUELA POR PARTE DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD HISPANOAMERICANA**
- **RESULTADO DE PROCESO DE ELECCIÓN DEL PLAN MAESTRO DE LAS 12 PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS ESTUDIANTES DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD HISPANOMERICANA.”**

**ARTICULO PRIMERO:** Atención a los Miembros de Junta Directiva-Decana Estudiantes de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Hispanoamericana, Miembros.

### **Luis Alfredo Guillén Sequeira, Presidente**

Se les agradece desde ya a los estudiantes a la Escuela de Arquitectura de la Universidad Hispanoamericana por la elaboración de esas propuestas. Les permitimos así mismo a la señora Rectora y Directora de Carrera, quince minutos de audiencia para la presentación de los proyectos y para que se dirijan al honorable Concejo Municipal.

### **Expone la señora Rectora**

Para la Universidad Hispanoamericana y la Escuela de Arquitectura es un honor poder estar esta tarde presentándoles, los proyectos académicos desarrollados por nuestros Estudiantes como parte de su formación académica. Tales proyectos denominados propuestas para el Edificio Municipal de la Ciudad de Alajuela. Muchas Gracias por darnos la oportunidad mediante los acuerdos académicos

realizar en conjunto con la Municipalidad esta actividad. Estos procesos enriquecen la formación de nuestros estudiantes, jóvenes y es un trabajo de gran valor para ellos y esperamos que ustedes hayan quedado satisfechos con las propuestas presentadas el día de hoy. Gracias a nuestros estudiantes docentes por su entusiasmo y compromiso y esperamos continuar participando en otros proyectos estratégicos, académicos que sean atractivos, novedosos y de impacto social. Muchas Gracias felicitaciones y buenas noches.

### **Msc Jeannette Alvarado, Directora de la Escuela de Arquitectura**

Para nosotros como institución educativa, este es una importante oportunidad de extensión de trabajar proyectos en conjuntos Academia e instituciones y proyectos País. Evidentemente tenemos un gran semillero de futuros profesionales que están debidamente formados para solucionar y atender problemáticas nacionales. Este es uno de estos ejemplos en donde la academia puede relacionarse con las instituciones y además esto representa una oportunidad de extensión y colaboración con las comunidades. Aquí vamos no sé si lo pueden ver aquí tenemos una presentación donde se ven los diferentes proyectos. Este proyecto se realizó en el taller de diseño No. 9 que tiene a cargo el Msc Víctor Madrigal, que ha sido el contacto entre la institución y nuestra Escuela de Arquitectura. Estos proyectos parten de un estudio del contexto, aspectos culturales también y propios que distinguen a la comunidad Alajuelense. También están resueltos integralmente, no solamente en su parte arquitectónica, expresiva, estética sino también en sus diferentes componentes como son a nivel estructural, espacial, uso de variables ambientales y también respondan a las necesidades de la población. Don Víctor les puede explicar cómo estos muchachos han desarrollado estos proyectos.

### **Msc Víctor Madrigal, Taller de diseño No. 9**

Como lo explicó doña Jeannette la intención principal de este taller y la Academia era acercar a los estudiantes a la parte Urbana y parte social por eso cuando se presentó esta posibilidad de desarrollar esta propuesta para la Municipalidad de Alajuela, se tomó un énfasis especial en ocupar una gran expansión del emplazamiento para el desarrollo del espacio público. Básicamente se destino un 60% del terreno, solo un 40 se podía utilizar para poder generar la propuesta conceptual. A partir de ahí los estudiantes realizaron una investigación en el pueblo de Alajuela y en el cantón central para poder determinar las relaciones sociales, de los diferentes actores involucrados en el cantón y después de esto generaron un programa arquitectónico de necesidades en lo cual nosotros los Arquitectos e Ingenieros empezamos el proceso de diseño. Todas las propuestas se generaron bajo una serie de requerimientos que se les dieron a los estudiantes, era un grupo más nutrido, sin embargo, por cuestiones evidentemente

académicas solo llegaron doce propuestas y todas las otras propuestas son las que están en el pasillo exponiéndose y han estado desde las dos o tres de la tarde. Todas responden a la visión independiente de cada uno de sus proyectistas, responden al concepto que ellos mismos han esbozado y están en las láminas, en esto hay total libertad y la intención de la academia es no interferir con este proceso creativo y puedan ellos bajo su visión independiente demostrarles o cuál es la situación que ellos plantean con el pueblo de Alajuela. Hay que tener claro que estas son propuestas académicas que son el paso a seguir antes de seguir un proceso profesional de desarrollo de algo más complejo que son los planos constructivos y el tipo de cosas, pero en este caso lo que estamos haciendo es acercando y generando opinión que es parte de lo importante que tiene que desarrollar la academia independientemente de la que sea, para que la gente entienda que ese proceso de discusión, porque todo proyecto de arquitectura responde a un problema y en este caso la falta de infraestructura o la falta de un edificio o sede buscan ellos solucionarlo con estas propuestas independientes de cómo debe verse el edificio municipal. Algunas cosas importantes que se consideraron fue la parte pasiva, la vegetación, paneles solares, la reutilización del agua, la relación con el entorno social que no fuera un edificio muy agresivo, pese que fuera de cuatro pisos en la zona que se estaba planteando es una zona de dos pisos máximos, que no fuera muy agresivo, que tuviera una comunión con la parte de la movilidad, que ayudara a la movilidad tenemos cerca estaciones de buses, muy cerca por donde pasa el tren, aparte tenemos una ciclo vía, que está planteada y aparte de eso los peatones los seres humanos que somos al fin y al cabo lo más importante de todo esto. Darnos ese hábitat para poder desarrollar nuestro modo de vida.

A partir de eso, se intentó adecuar los requerimientos, la visión de cada proyectista y los reglamentos porque como todos sabemos nuestro país es un País de derecho y lo más complicado es la adecuación a la serie de normas y leyes que tenemos que cumplir para lo que son construcción, tenemos el reglamento de bomberos, la ley 7600 que es muy estricta y el Reglamento de Construcciones que es algunos de los temas muy complejos de cumplir. Pero, los estudiantes hicieron su mayor esfuerzo dentro de las quince semanas que se les dio, este proceso terminó en realidad en diciembre pasado y de diciembre pasado hasta este momento lo que hemos estado haciendo es adecuando las propuestas mejorándolas buscando la manera de mediar la información que ellos generaron, lo que está allá afuera es solo una pincelada de lo que generaron, unas imágenes y en algunos casos algunas maquetas o dibujos representativos a nivel volumétrico, pero ellos generaron plantas, planos estructurales y una serie de detalles para poderle dar sustento a su tesis, a su respuesta al problema.

No me resta más que decirles que muchas gracias, como Academia como representante de la Universidad, muchas gracias de parte de los Estudiantes que están en la parte de atrás por darnos la oportunidad, demostrar la forma de ver el mundo y aparte de eso, darnos la oportunidad de crecer como profesionales y alumnos que eso es al fin y al cabo lo más importante. No quiero despedirme sin decirles que ojalá tengan la oportunidad de entablar la discusión correcta en base a sus necesidades especiales y con base en eso poder ajustar lo que se ha generado que son soluciones. Muchas gracias y buenas noches.

### **Arq. Erick Ardón, Seleccionado Vocero y Pte de la Comisión Jurado**

Las personas que conformamos el jurado me hicieron el honor de nombrarme a mí su vocero, es en esta calidad que vengo a exponer ante el Concejo Municipal y los Ciudadanos presentes, el resultado de lo que hicimos esta tarde evaluando las presentaciones que los Estudiantes de la Universidad, invitada nos hicieron. En general, presentaron doce proyectos fueron los que evaluamos, de esos doce se hizo una valoración que incluye conceptos aplicados a la hora del diseño, el parámetro de diseño, de legal, el tomar en cuenta de las limitaciones legales que tienen los procesos constructivos en el País el uso de la energía que fue un factor muy tomado en cuenta, la aplicación de necesidades, la relación espacial de las diferentes parte de los proyectos, la identidad que pudieran tener o que logran con lo que es Alajuela, de qué manera se reconocía o se tomaba en cuenta esa identidad, la proyección del crecimiento que podía tener el proyecto y también lo que es materiales, para la construcción y los costos, áreas y costos del proyecto. Bien sabemos que Alajuela, necesita no solo resolver la Municipalidad Alajuelense no solo necesita resolver sus necesidades físicas de áreas para su trabajo, sino que lo que se construya debería tener la calidad tal que se convierta en un hito para el cantón y la ciudadanía. Que tengamos no un edificio, sino una obra de calidad, que cumpla con esos requisitos para lo que es el cantón Alajuelense. La valoración se hizo de todos los proyectos, se oyó a los Proyectistas, explicarnos el porqué de su propuesta, se evacuaron preguntas y como conclusión después de todo ese proceso, se llegó a una calificación que cumplían con mayor cabalidad con lo que se quiere. En ese sentido, se escogieron los proyectos lástima que no podemos proyectar, el primero fue el que obtuvo mayores número de votos o un número de votos **CLARET MONGE HERNANDEZ**, el segundo lugar **DIEGO RED ARAYA**, el tercer lugar **DIEGO GUZMÁN SANCHEZ**. Bueno me dicen que hay complicaciones para presentar las tomas, pero en general eso fue lo que se logró y pensamos nosotros que hay en esos tres proyectos una base muy buena para desarrollarlos, enriquecerlos, porque este es un proceso que no ha concluido y poder contar así con un proyecto que nos permita resolver la necesidad apremiante de un edificio municipal para Alajuela. Muchas Gracias.

### **Luis Alfredo Guillén Sequeira, Presidente**

Agradecer al Arq. Sergio Erick Ardón por la vocería y presidir el jurado, así como los funcionarios Municipales que estuvieron en el proceso de calificación y selección, pero sobre todo a todos los estudiantes y a la Escuela de Arquitectura de la Universidad Hispanoamericana, por el aporte que le están dando al pueblo de Alajuela y a la Municipalidad en este proceso que no concluye hoy sino que será hoy y será la Comisión creada al efecto que deberá llevar a buen puerto la construcción del Edificio Municipal.

### **SRTA CLARET MONGE HERNANDEZ, Primer Lugar**

Los dos puentes uno puede servir como Cafetería, el otro como mirador o galería, el edificio está conformado por cuatro terrazas en el segundo y tercer piso al igual que paredes vegetales en las vistas oeste y este, conformado por canchas de fútbol para así conservar lo recreativo el lugar donde se va a construir y los materiales se pueden construir con acero, concreto y vidrio mayormente.

### **DIEGO RED ARAYA, Segundo Lugar**

Mi proyecto fue pensado para ofrecer a Alajuela un edificio más moderno, que trascendiera las futuras generaciones, está conceptualizado en varios volúmenes se hizo de esta manera para que el edificio pueda funcionar por parte independientes, tiene una parte de comercio, oficinas enfocadas en la población, una parte más privada el Concejo, la Alcaldía, y la plaza para que la gente pueda entrar al edificio y para que el pueblo la pueda disfrutar.

### **DIEGO GUZMAN SANCHEZ, Tercer Lugar**

Mi propuesta nace básicamente, como un edificio amigable con el ambiente, autosuficiente, la idea es que sea capaz en estas partes que están ahí blancas recubiertas van 168 paneles solares, que van a producir energía de lo que iría a ocupar el edificio. Aparte, el edificio va a poder aprovechar las aguas de lluvia, ellas van a ir a un segundo sótano donde habrá un almacenamiento y esto son terrazas, zonas como tipo miradores, con jardineras, paredes verdes donde esa agua de lluvia que se va almacenar la idea es que mediante un sistema de riego, por goteo para no desperdiciar agua para evitar mantenimiento, se rieguen las plantas. En cuanto a la plaza la idea era que el edificio no impactara tanto la huella del edificio en cuanto a la plaza, en la medida de lo posible se intentó hacer lo más permeable que se pudiera, por acá esto es un espacio vacío ahí tiene un recorrido principal en la primer planta en donde van a ver estancias esto más que todo cuando uno viene desde el punto principal de la plaza no genere impacto en

ese cruce umbral entre la plaza y el edificio, sentir dentro del edificio que se está en la plaza, entonces darle un poco de confort, aparte las canchas se pensaron más que todo desde el norte donde está la escuela que hay más actividad, ahí se colocaron los niños, las canchas, un anfiteatro urbano, que aquí en Alajuela hay muchas actividades culturales, creo que por acá se está generando una, entonces la idea es esa, conforme se va hacia el sur, en esta zona como aquí la Municipalidad tiene un proyecto de ciclo de vías restringir un poco lo que son el paso vehículos generar zonas más estar gente que tal vez está trabajando en el Edificio, quiera bajar en su tiempo de almuerzo a leer un libro, a descansar lo pueden hacer en esta zona, se manejó esa secuencia del norte a sur en cuanto a las instancias.

### **Msc Laura María Chaves Quirós. Alcaldesa Municipal**

Agradecer muchísimo a la Universidad Hispanoamericana que hayan pensado en Alajuela, en la Municipalidad, en nuestro cantón, para que fuera un terreno apto, idóneo en el que pudieran los estudiantes desarrollar sus trabajos. El aporte que ustedes hacen para nosotros es sumamente importante, la Municipalidad de Alajuela, también se caracteriza por abrirle las puertas a todos los nuevos profesionales que quieren integrarse a este País y que van a tener al País en sus manos a futuro. La semana pasada el jueves firmé un convenio con la OCIMET y hemos ido firmando convenios con el INA y otras instituciones. Es muy agradable cuando vienen estudiantes a solicitar hacer sus trabajos comunales en la Municipalidad, que se pueda abrir sus puertas y se benefician ambas partes. La Administración moderna tiene como clave las alianzas público privadas, sobre todo en una economía como la que tiene nuestro País en donde a veces las instituciones públicas no contamos con todos los recursos económicos que necesitamos tener que se den oportunidades como estas pues son una gran oportunidad y como les digo a todos, siempre lo he dicho Alajuela es grande, la Municipalidad es importante y también tenemos mucho cuidado a la hora de abrir nuestras puertas y en la forma en que lo hacemos, tiene que tener un respaldo atrás y precisamente por eso cuando la Universidad Hispanoamericana pensó en la Municipalidad para hacer este trabajo nosotros dijimos sí, porque se está hablando de una institución. Efectivamente, es un trabajo académico, pero de una vez cuando lo estamos observando no necesariamente en las imágenes sino en las maquetas, agradecerles porque sabemos que están formando muy buenos profesionales. Este es uno de los primeros trabajos, no quisiera pensar ya en la vida de ellos, las grandes cosas como van a embellecer este País, con todos los proyectos que van a emprender. Agradecerles de verdad muchísimo, a los compañeros y señores que evaluaron estos proyectos es muy bonito cuando personas que no necesariamente son funcionarios y que son de la sociedad civil, de todo también quieren dar un aporte a la ciudad, el poder abierto desde la



tarde, este espacio para que los mismos ciudadanos opinaran es importante tomar en cuenta a las personas. Un favor, sé que ustedes tienen otras carreras más, no solo estas les abrimos las puertas para que los profesionales en otras ramas académicas que imparten en la universidad puedan venir ayudarnos y nos permitan a nosotros ayudarles a los estudiantes. Muchísimas gracias.

### **Licda María Cecilia Eduarte Segura**

Realmente, esta es una noche muy hermosa para nosotros, muy bonita, digo que desde la tarde que estuvimos realmente viendo esos preciosos diseños que nos hicieron esos estudiantes de la Universidad Hispanoamericana como proyecto me imagino como graduación de ellos, pero de un gran inmenso beneficio para nosotros como Alajuelenses, sinceramente como decía la compañera Alcaldesa, jamás voy a dudar de la calidad académica que tiene esta universidad, muy reconocida en el País, sé que estos diseños responden a un gran esmero, esfuerzo y compromiso de estos estudiantes que quieren dar lo mejor de sí y especialmente escoger a Alajuela es un gran honor, se los agradezco de todo corazón porque Alajuela necesitaba ese empujón, este edificio municipal por aquí han pasado estos diseños, es una necesidad súper urgente realmente este es un empujón que nos dan, es una gran ayuda en lo económico para nuestra Municipalidad por cuanto esta es una obra de ustedes y que prácticamente no nos va a salir cara, casi no nos va a costar como nos costaría pagar a hacer estos diseños a una empresa privada. Realmente estoy muy contenta y satisfecha y agradecida sinceramente con esta Universidad que nos tomara en cuenta, ojalá que lo sigan haciendo siempre y con su personal, ahí se ve la mano de los Académicos, de los Profesores que han hecho con ustedes. Como Alajuelense muy orgullosa, muy contenta que nos hayan venido a dar esa lección en el aspecto de arquitectura y diseños, tan bonitos funcionales, amigables con el ambiente y reuniendo todas las condiciones modernas, respetando toda la legislación costarricense y algunas otras que le son aplicables, realmente vale la pena saber que el País, está graduando profesionales de ese calibre, de esa calidad, de esa responsabilidad, quiero felicitarlos y desearles el mejor de los éxitos en su futura vida profesional y a la Universidad Hispanoamericana, como lo ha dicho la señora alcaldesa tiene las puertas abiertas de esta Municipalidad para que sus estudiantes y no solo en estas carreras sino en otras vengan a hacer sus prácticas funcionales por acá. No me resta más que decirles, que de verdad Dios los bendiga, los ayude siempre a hacer lo mejor de ustedes y que les repare un futuro mejor, muy exitoso y ojalá que obtengan sus trabajos bastantes buenos de acuerdo a lo que ustedes merecen y funden sus empresitas y sean exitosas en este País. Muchísimas gracias de todo corazón.

## **Licdo Humberto Soto Herrera**

Indiscutiblemente el tema del edificio municipal es una de las prioridades con mayúscula que tenemos, el martes incluso fue tema de discusión amplia cuando hubo que aprobar por un año más el edificio actual de la sede administrativa, cuando hemos visto hoy las propuestas y diseños elaborados por estudiantes de una Universidad tan prestigiosa como la Hispanoamericana, primero uno como educador, se siente orgulloso no solo de la calidad de la educación pública, sino de la gran calidad de la educación privada que no tiene nada que envidiarle a otras universidades del País sino fuera. Observar como estudiantes con una enorme creatividad, sensibilidad, con claridad y certeza de un diseño de un edificio acorde a los tiempos, al medio ambiente, se realizan estos diseños bajo la calificación de un selecto jurado se hace la selección de dos o tres posibles propuestas, nos permite tener ya las bases en esta Municipalidad de ya un posible diseño basado como bien lo indicaron los profesionales y la persona que expuso que sirva de base para el diseño final del próximo edificio que ocupará la sede de la Universidad de Alajuela, cuya sede ya tenemos prácticamente definida en la Plaza del Carmen, salvo que suceda algún imprevisto esperamos no. Esto nos permite soñar, anhelar y más que soñar pensar en realidades. Creo que hoy se les pasa estos diseños a la Administración Municipal, a la Alcaldía que ya había nombrado una comisión administrativa de tal manera que se empiece aceleradamente a hacer la propuesta final del diseño final del edificio que ocupará la sede administrativa del edificio municipal que será el más hermoso del País, no solo del País, pensemos más allá de Centroamérica, de la Municipalidad más importante de Costa Rica, del mejor y más hermoso cantón que es Alajuela, con todo su desarrollo y posibilidades. Reiterar principalmente, esta noche, el reconocimiento y el agradecimiento a la Universidad Hispanoamericana y a todos sus representantes que se encuentran presentes en esa sala de sesiones por este valiosísimo aporte, porque hoy ustedes nos abren las puertas a la ilusión, a soñar y hacer realidad una necesidad y un anhelo del pueblo Alajuelense como es contar con la sede del Gobierno Local, muchísimas gracias y las bendiciones y aplauso para ustedes.

## **Licdo Leslye Bojorges León**

Claro que sí también tengo que unirme a las felicitaciones de mis demás compañeros me parece que es un gran insumo para la Municipalidad de Alajuela, por supuesto que es una alianza estratégica para que los estudiantes puedan tener, un proyecto donde trabajar y además de eso puedan ver plasmadas las realidades de los proyectos que hacen. Quisiera aprovechar el espacio diferente a mis compañeros para preguntarles ¿cuáles fueron las variables y los indicadores que determinaron el primer, segundo y tercer lugar?

### **Luis Alfredo Guillén Sequeira, Presidente**

Pero señor Regidor, dado que fui parte del Jurado, le voy a decir que los diez ítems que se valoraron era el concepto aplicado, parámetros de diseño, parámetros legales si cumplían con toda la legislación la estructura del edificio, el uso de las energías limpias, la aplicación de la necesidades de la Municipalidad al diseño, la relación espacial que tenía el volumen de la estructura del entorno con la comunidad, la identidad alajuelense, la proyección del crecimiento del edificio municipal a futuro, no solamente fuera una capacidad actual, sino que tuviera proyección de crecimiento, la propuesta de materiales y estructuras para ver los costos de mantenimiento del edificio, en cuanto a materiales y la estructura y los costos proyectados por los estudiantes de la propuesta del edificio. Dado que también hay una capacidad Municipal en cuanto al presupuesto del mismo también sopesó el costo proyectado de cada una de esas propuestas académicas fueron valoradas del uno al diez.

### **Argerie Córdoba Rodríguez**

Que placer ver todos estos diseños que se esforzaron con tanto anhelo para Alajuela, mis felicitaciones a cada uno del primero al décimo, porque todos son hermosos, tienen sus tecnologías cada uno, pero siempre se escogen tres y todos no se pueden escoger, pero algo se puede sacar también. Felicitarlos por ese aporte a esta Municipalidad, lo importante es que están aprovechando y viviendo las nuevas tecnologías imparcializando en estos proyectos para el día de mañana. Importante sería también por parte de la administración ver a futuro algunos Jefes de los Departamentos, como se dice las mujeres sabemos que falta en la cocina y como debe de estar, a veces hay jefes de departamentos y no saben qué es lo que ocupan y uno que no está en el mismo departamento no sabe. Pero sí sería importante valorar todo eso para que ese edificio sea de lo alto. Muchas gracias y miles de bendiciones a todos los que aportaron su granito de arena para estos diseños.

### **María del Rosario Rivera Rodríguez**

A pesar de la ronquera, quiero unirme a la felicitación tanto a la Universidad como a todos los muchachos que hoy expusieron sus proyectos, pueden sentirse todos muy orgullosos de sus trabajos y a las Autoridades de la Universidad también, porque hoy demostraron sus Alumnos que son muy buenos, que hacen excelentes trabajos, que comunidades como la Municipalidad de Alajuela, que es la segunda Municipalidad de Costa Rica requiere de este tipo de trabajo profesional con excelencia, así es que yo quiero reconocer esto y darles las gracias y desearles a estos muchachos, a todos el mayor de los éxitos en su carrera profesional. Que

Dios les bendiga y agradecer que esto va a hacer muy importante como punto de partida para tener nuestro edificio municipal.

**Licdo José Luis Pacheco Murillo, Vicepresidente**

Muchísimas gracias a las autoridades de la Universidad por haber dicho que sí en primer lugar a la gestión de la señora Alcaldesa, gracias por haber motivado a los estudiantes a que aceptaran el reto de hacer su trabajo comunal universitario a favor de la Municipalidad de Alajuela y del pueblo Alajuelense. Muchas gracias a los responsables de ellos, a los Directores de Carrera, perdón y al señor Víctor Madrigal a cargo de ellos. Este tema del edificio municipal en Alajuela es un tema de suma importancia para todo el pueblo, porque llevamos muchos años sin tener edificio y eso tiene como consecuencia que tengamos que gastar muchos miles de colones en alquileres y por eso la urgencia de este edificio, efectivamente, como se manifestó el martes tuvimos aquí un tema de discusión y con estas propuestas me parece que se da un paso muy importante en el proceso quizás el primer paso real, formal en el proceso de tener el edificio municipal. Gracias a los que accedieron a calificar estos trabajos, que pudieran establecerse no porque los otros fuesen trabajos que no se valoraran sino porque siempre deben de escogerse entre todos unos trabajos. Eso es lastimoso siempre, pero bueno de eso se trata esto. Pero como bien se ha dicho y doña Cecilia lo manifestó muy acertadamente, los trabajos en profesionalismo, capacidad de ejecución de obra, son excelentes. Quiero reconocer esa entrega y disposición de Estudiantes, de Autoridades Universitarias, me parece que es una excelente alianza y quizás puede ser el camino para que como también se ha dicho en el futuro podamos desarrollar alianzas estratégicas importantes para el beneficio de las comunidades. Muchísimas gracias y ojalá que este primer paso llegue a concretarse en el futuro.

**Prof. Flora Araya Bogantes**

Quiero aprovechar la oportunidad, para al igual que mis compañeros felicitar a las Autoridades de la Universidad Hispanoamericana, por su apertura, felicitar a estos jóvenes, junto con la Directora de Carrera porque nos han traído esperanza, porque nos han permitido nuevamente soñar y soñar en grande. Soñar con un edificio digno del cantón y de nuestro País. Gracias porque nos aportan sin mezquindad su tiempo jóvenes, su gran creatividad, su tiempo. Hoy podemos volver a retomar, este tema y este proyecto ser vital y es un grito del pueblo Alajuelense y es una necesidad fundamental de este Municipio, como es un edificio, un edificio moderno, con todas las comunidades como lo vimos ahí, porque todas las doce maquetas si se puede decir, proyectos son hermosos, de manera que, confirmamos hoy como decía la señora Alcaldesa del desarrollo de nuestro País, y de nuestros cantones no lo podemos hacer solos, depende de estas alianzas privadas y públicas, única manera de poder hacer realidad nuestro proyecto y llevar a cabo un desarrollo digno para nuestros cantones. Reitero, mi

felicitación y mi agradecimiento profundo hay que reconocer también el trabajo que ha hecho nuestro señor Presidente Luis Alfredo Guillén, la lucha que ha dado en este campo. Para él también mi reconocimiento y mi felicitación por este trabajo que ha hecho sin descanso y ojalá muy pronto podamos verlo hecho realidad. Que Dios los bendiga y adelante con esas manos y esa mente creativa.

### **Luis Alfredo Guillén Sequeira, Presidente**

Agradecerles a los estudiantes a Esteban Espinoza Barrantes, si se pone en pie, saluda para que los vean los compañeros, Estiven Leiva León, Carlos Luis Torres Maroto, Laura Chaves Hernández, Diego Alberto Bolaños Barrientos, Johanna Vindas Quesada, Fabiola Pérez González, Claret Monge Hernández, Jorge Arturo Salazar Valverde, Diego Guzmán Sánchez, Diego Red Araya, Sebastián Escobar el día de hoy no nos pudo acompañar, si se ponen al frente para que los vean los compañeros del Concejo, Estudiantes de Arquitectura, futuros Arquitectos de nuestro País, que desde el día de hoy entregan proyectos para beneficio del pueblo de Alajuela.

En relación se presenta moción de fondo:

**MOCIÓN DE FONDO:** Firmada por Luis Alfredo Guillén Sequeira, Presidente avalada por Lido José Luis Pacheco Murillo-Vicepresidente, Víctor Hugo Solís Campos, María del Rosario Rivera Rodríguez, Licdo Humberto Soto Herrera, Argerie Córdoba Rodríguez, María Isabel Brenes Ugalde, Licdo Leslye Bojorges León, Licda María Cecilia Eduarte Segura, Licdo Denis espinosas Rojas, Prof. Flora Araya Bogantes, Mayela Segura Barquero **CONSIDERANDO QUE:** a).- El día de hoy jueves 14 de marzo se realizó la presentación de 12 propuestas de Proyectos Académicos del Edificio Municipal por parte de Estudiantes de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Hispanoamericana B).- Que se realizó un proceso de calificación por parte del jurado conformado para el efecto por el Concejo Municipal, seleccionando tres propuestas de las 12 presentadas **POR TANTO PROPONEMOS:** **a).**- Otorgar una mención honorífica por el servicio realizado a favor del pueblo de Alajuela a los estudiantes, asimismo que una vez construido el mismo se coloque una placa conmemorando los nombre de los estudiantes y el aporte dado. **b).**- Que los tres proyectos académicos seleccionados por el jurado se han trasladados a la Administración para ser utilizados como base y a partir de estos se genere un proyecto definitivo por parte de la comisión administrativa para iniciar con el proceso de licitación para la elaboración de los planos electricos, constructivos y estructurales. **c).**- Dar por recibido en beneficio de la Municipalidad de Alajuela, la cesión de derechos de autoría intelectual sobre los proyectos académicos presentados como propuestas del edificio municipal para la valoración de la institución. Agradecer este aporte. Exímase de trámite de

comisión y désele acuerdo en firme.” **CON LA DISPENSA SE ACUERDA APROBAR LA MOCIÓN. OBTIENE ONCE VOTOS DEFINITIVAMENTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Por alteración y fondo, se conoce moción suscrita por Luis alfredo Guillén Sequeira, **CONSIDERANDO QUE** Según normativa se debe realizar la votación del informe de labores de la Alcaldía antes de la primera quince del mes de marzo según artículo 17, inciso ).-, que se recibió en tiempo y forma en la Presidencia y Concejo Municipal **POR TANTO PROPONEMOS** Dar por aprobado el informe de labores de la Alcaldesa Laura Chaves y que su discusión y exposición se realice el día 28 de marzo.” **SE ACUERDA APROBAR EL INFORME DE LABORES DE LA ALCALDESA MSC LAURA MARIA CHAVES QUIROS Y SU DISCUSIÓN Y APROBACIÓN SE REALIZA EL DÍA 28 DE MARZO DEL PRESENTE AÑO.**

**SIENDO LAS DIECINUEVE HORAS CON VEINTE MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN.**

Luis Alfredo Guillén Sequeira  
**Presidente**

Licda. María del Rosario Muñoz González  
**Secretaria del Concejo**  
**Coordinadora del Subproceso**